

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa: **St-775/2021**

Dužnik: **ETNO ONE d.o.o. u stečaju, OIB: 02228270316, Put Žnjana 1E, Split**

PRIJAVA NEDOSTATNOSTI STEČAJNE MASE ZA NAMIRENJE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Ovim podneskom stečajni upravitelj podnosi prijavu nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova stečajnog postupka prema čl. 293. st.1. Stečajnog zakona.

1. OBRAČUN TROŠKOVA UNOVČENJA NEKRETNINE OPTEREĆENE RAZLUČNIM PRAVOM

Četvrta elektronička javna dražba za prodaju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika okončana je 30. kolovoza 2024. u 13:59:59 sati.

FINA je 3. rujna 2024. na mrežnoj stanici e-oglasna ploča sudova objavila Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja 47813) prema kojem je najviša ponuda za imovinu stečajnog dužnika (kat.čest. 3957/67, ZU 14, k.o. Srijane, u naravi pašnjak površine 13540 m2 i poslovna zgrada, Srijane, SRIJANE 193 površine 169 m2) bila ona u iznosu 4.051,00 EUR, ponuditelja ETNO RAD d.o.o., Srijane 192, OIB: 50037085261.

Rješenjem pod poslovnim brojem St-775/2021-130, od 3. listopada 2024., Trgovački sud u Splitu dosudio je predmetnu nekretninu ETNO RAD d.o.o., Srijane 192, OIB: 50037085261.

Predmetno rješenje postalo je pravomoćno dana 14. studenoga 2024. godine.

Stečajni i razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, zastupan po Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu, žalio se protiv rješenja o dosudi navodeći, u bitnome, povredu odredaba parničnog postupka iz članka 354. stavak 2. točke 11., pogrešno utvrđeno činjenično stanje i pogrešnu primjenu materijalnog prava iz članka 356. istog Zakona u vezi odredbe članka 10. Stečajnog zakona. Županijsko državno odvjetništvo je predložilo Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske prihvatiti žalbu i ukinuti rješenje Trgovačkog suda u Splitu broj St-775/2021-130 od 3. listopada 2024.

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, odlučujući o žalbi stečajnog i razlučnog vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, OIB: 18683136487, kojeg zastupa Županijskog državno odvjetništvo u Splitu, protiv rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-775/2021-130, od 3. listopada 2024., odbio je žalbu kao neosnovanu i potvrdio rješenje o dosudi imovine stečajnog dužnika ponuditelju ETNO RAD d.o.o. iz Srijana, Srijane 192, OIB: 50037085261.

Zaključkom Trgovačkog suda u Splitu, od 11. prosinca 2024., imovina stečajnog dužnika i to kat.čest. 3957/67 ZU 14 k.o. Srijane u naravi pašnjak površine 13540 m2 i poslovna zgrada, Srijane, SRIJANE 193 površine 169 m2 predana je u posjed i vlasništvo kupcu ETNO RAD d.o.o. iz Srijana, Srijane 192, OIB: 50037085261.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Ivan Mršić

Postupajući po nalogu suda stečajni upravitelj je 14. prosinca 2024. predao imovinu stečajnog dužnika kupcu i o tome sastavio primopredajni zapisnik kojeg je dostavio sudu.

Dana 8. siječnja 2025. razlučni vjerovnik Republika Hrvatska podnio je prijedlog za dopuštenje revizije protiv rješenja Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, broj Pž-4261/2024 od 14. studenog 2024.

Vrhovni sud Republike Hrvatske odlučujući o prijedlogu za dopuštenje revizije razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, OIB 52634238587, Ministarstva financija, zastupanog po Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu, protiv rješenja Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske broj Pž-4261/2024-3 od 14. studenoga 2024. kojim je potvrđeno rješenje Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj St-775/2021-130 od 3. listopada 2024., na sjednici održanoj 26. veljače 2025., donio je rješenje kojim se dopušta razlučnom vjerovniku Republici Hrvatskoj podnošenje revizije protiv rješenja Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske broj Pž-4261/2024-3 od 14. studenoga 2024. zbog pravnih pitanja:

- 1) Ima li zaštita dostojanstva ovršenika (stečajnog dužnika) iz čl. 6. Ovršnog zakona prednost pred unovčenjem nekretnine na četvrtoj dražbi za minimalni iznos?
- 2) Je li cilj stečajnog postupka puko unovčenje ili skupno namirenje podjelom prikupljenih sredstava vjerovnicima u smislu odredbe čl. 3. Stečajnog zakona?

Razlučni vjerovnik podnio je reviziju dana 14. travnja 2025.

Dana 15. siječnja 2025. stečajni upravitelj je u skladu s odredbom članka 254. st. 3. Stečajnog zakona podnio Sudu obračun troškova unovčenja nekretnine opterećene razlučnim pravom, a ovim podneskom daje se ažurirani obračun na poziciji neizravnih troškova koji se iz ostvarene kupovnine namiruju razmjerno.

Stečajna masa unovčena je za ukupan iznos od 5.738,50 EUR. Od navedenog iznosa 1.687,50 EUR se odnosi na unovčenje poluprikolice, a iznos od 4.051,00 EUR se odnosi na unovčenje nekretnine stečajnog dužnika.

TABELA I: vrijednost unovčene imovine stečajnog dužnika

R.BR.	IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA	OZNAKA	VRIJEDNOST STEČAJNE MASE EUR	% UČEŠĆA
1.	Nekretnina	kat.čest. 3957/67, ZU 14, k.o. Srijane	4.051,00	70,60
2.	Pokretnina	O4, KOGEL SNC 024, šasija br. WK0SNC02420707077	1.687,50	29,40
	UKUPNO		5.738,50	

STEČAJNI UPRAVITELJ
Ivan Mršić

TABELA II: izravni troškovi koji se u punom iznosu namiruju iz ostvarene kupovnine

U Tabeli II. prikazani su troškovi koji izravno terete predmetnu nekretninu i u punom se iznosu namiruju iz kupovnine.

R.BR.	VRSTA TROŠKA	IZNOS U EUR	% UDJELA U UKUPNOM TROŠKU UNOVČENJA
1.	Provedba elektroničke javne dražbe	371,60	20,69
2.	Izrada elaborata procjene tržišne vrijednosti nekretnine	930,74	51,82
3.	Oglašavanje prodaje nekretnine (Jutarnji list)*	493,78	27,49
	UKUPNO	1.796,12	100,00

*plaćeno

Za utvrđenje troškova koji neizravno terete unovčenu nekretninu opterećenu razlučnim pravom polazi se od učešća ili razmjernog sudjelovanja unovčene nekretnine kao dijela stečajne mase u ukupno unovčenoj stečajnoj masi, a kako je prikazano u Tabeli II.

TABELA III: neizravni troškovi koji se iz ostvarene kupovnine namiruju razmjerno

RED. BR.	VRSTA TROŠKA	OSTVARENI TROŠKOVI EUR	RAZMJERNO UČEŠĆE 70,60% EUR
1.	Platni promet **	224,34	158,38
2.	Upis podataka u očevidnik FINA-e (pokretnine)	39,84	28,13
3.	PDV***	337,50	238,28
4.	Materijalni troškovi st. upravitelja	48,31	34,11
5.	Putni nalozi	267,80	189,07
6.	Sudska tarifa br. 25	114,77	81,03
7.	Knjigovodstveno-računovodstvene usluge	2.900,00	2.047,40
8.	Nagrada stečajnom upravitelju/privremenom upravitelju (bruto 2)****	1.739,52	1.228,10
	UKUPNO	5.672,08	4.004,50

**plaćeno

***plaćeno

****prijedlog stečajnog upravitelja od 3. siječnja 2025.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Ivan Mršić

Izravni i neizravni troškovi unovčenja nekretnine opterećene razlučnim pravom iznose EUR 5.800,61, dok kupovina za predmetnu nekretninu iznosi EUR 4.051,00.

2. OBRAČUN TROŠKOVA UNOVČENJA NEKRETNINE OPTEREĆENE RAZLUČNIM PRAVOM

Sredstva uprihoda unovčenjem nekretnine koja je prodavana elektroničkom javnom dražbom, i koja je opterećena razlučnim pravom, nisu dostatna za namirenje troškova unovčenja koji se prema čl. 248. st. 1. Stečajnog zakona namiruju prije tražbina razlučnih vjerovnika, tako diobom stečajne mase iz unovčene nekretnine (kat.čest. 3957/67, ZU 14, k.o. Srijane) neće doći do namirenja razlučnih prava, niti u djelomičnom iznosu.

S tim u vezi, stečajni upravitelj predlaže da se dioba stečajne mase ostvarene unovčenjem nekretnine označene kao kat.čest. 3957/67, ZU 14, k.o. Srijane, u iznosu od EUR 4.051,00, provede radi namirenja cjelokupnih izravnih troškova unovčenja te djelomičnog namirenja neizravnih troškova unovčenja, isplatom na račun stečajnog dužnika IBAN: HR96 2390 0011 1013 7135 4.

3. PREDVIDIVI TROŠKOVI DO ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi stečajnog postupka u daljnjem tijeku stečajnog postupka za vremensko razdoblje od 6 mjeseci prikazani su u Tabeli IV.

TABELA IV: predvidivi troškovi stečajnog postupka za razdoblje od 6 mjeseci

R.BR.	VRSTA TROŠKA	IZNOS U EUR
1.	Knjigovodstvene usluge	600,00
2.	Platni promet	100,00
	UKUPNO	700,00

Nedostatnost stečajne mase za namirenje troškova postupka prikazana je u Tabeli V.

TABELA V: nedostatnost stečajne mase za namirenje troškova postupka

R.BR.	PRIHODI I RASHODI	IZNOS U EUR
1.	Ukupno prihodi	5.738,50
2.	Ukupno rashodi(podmireni, nepodmireni i predvidivi troškovi)	8.168,20
	Razlika prihoda i rashoda	-2.429,70

4. PRIJAVA NEDOSTATNOSTI STEČAJNE MASE ZA NAMIRENJE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Obzirom da kupovna ostvarena unovčenjem nekretnine označene kao kat.čest. 3957/67, ZU 14, k.o. Srijane, nije dostatna za namirenje troškova unovčenja, a novčana sredstva na računu stečajnog dužnika na dan izrade ovog podneska iznose EUR 631,96 (preostali iznos nakon unovčenja preostale stečajne mase umanjeno za obveze stečajne mase – naknada banke za vođenje računa, plaćeni pdv i plaćeni oglas za prodaju nekretnine), ostvareni su svi zakonski uvjeti za primjenu odredbe čl. 293.st.1. Stečajnog zakona o NEDOSTATNOSTI STEČAJNE MASE za namirenje troškova stečajnog postupka.

Sukladno navedenome, ovime stečajni upravitelj predlaže Sudu:

da se nakon ročišta Skupštine vjerovnika o prijedlogu za diobu stečajne mase iz kupovine ostvarene unovčenjem nekretnine kat.čest. 3957/67, ZU 14, k.o. Srijane, radi donošenja rješenja o namirenju održi ročište Skupštine vjerovnika prema čl. 293.st.2. Stečajnog zakona na kojem će se raspravljati o nedostatnosti stečajne mase za podmirenje troškova stečajnog postupka radi donošenja odluke o obustavi i zaključenju stečajnog postupka.

5. DALJNJE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

U svrhu donošenja odluke u vezi prijedloga za diobu stečajne mase iz kupovine nekretnine kat.čest. 3957/67, ZU 14, k.o. Srijane, te prijave nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova stečajnog postupka, stečajni upravitelj predlaže da se poduzmu slijedeće radnje:

1. zakaže ročište Skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o prijedlogu za diobu stečajne mase iz kupovine nekretnine kat.čest. 3957/67, ZU 14, k.o. Srijane i to:

» odluke o prihvatanju prijedloga diobe stečajne mase iz nekretnine kat.čest. 3957/67, ZU 14, k.o. Srijane i

» rješenja o namirenju cjelokupnih izravnih troškova unovčenja te djelomičnog namirenja neizravnih troškova unovčenja.

2. nakon donošenja rješenja o namirenju iz nekretnine kat.čest. 3957/67, ZU 14, k.o. Srijane, stečajni upravitelj će zasebnim podneskom podnijeti zahtjev za isplatu nepodmirenih troškova stečajnog postupka iz čl. 155. Stečajnog zakona radi upućivanja poziva vjerovnicima za isplatu predujma tih troškova prema čl. 293.st.3. istog zakona uz istodobno zakazivanje ročišta Skupštine vjerovnika radi donošenja slijedećih odluka:

» u slučaju da vjerovnici ne predujme troškove stečajnog postupka prema pozivu Suda, da se donese rješenje kojim se nepodmireni troškovi stečajnog postupka iz čl. 155. Stečajnog zakona prema čl. 111.st.3. istog zakona namiruju iz Fonda za troškove stečajnog postupka i rješenje o obustavi i zaključenju stečajnog postupka;

U Splitu, 19. svibnja 2025.

Ivan Mršić,
stečajni upravitelj

STEČAJNI UPRAVITELJ
Ivan Mršić

Prilozi:

- *konto kartice, konto 4650, od: 01.01.2024. do: 31.12.2024.*
- *konto kartice, konto 4650, od: 01.01.2025. do: 19.05.2025.*
- *konto kartice, konto 2407*
- *specifikacija materijalnih troškova stečajnog upravitelja*
- *obračun drugog dohotka*
- *putni nalozi*
- *račun_elaborat procjene vrijednosti nekretnine*
- *račun_očevidnik FINA 31.10.2024.*
- *račun_očevidnik FINA 30.11.2024.*
- *račun_očevidnik FINA 31.12.2024.*
- *račun_očevidnik FINA 31.01.2024.*
- *račun_očevidnik FINA 31.03.2024.*
- *račun_očevidnik FINA 30.04.2024.*
- *račun_oglas Jutarnji list*
- *račun_el. javna dražba FINA*
- *ugovor o obavljanju knjigovodstvenih i računovodstvenih usluga*